

대한민국 최초, 스마트 린넨 구독의 시작

숙박업 B2B 세탁의 새로운 트렌드, 린넨스토리



린넨스토리 영업 법인 호팩스원

세탁비를 내시겠습니까, 구독비를 내시겠습니까?

과거의 방식



호텔 대량 구매



외부 세탁 의뢰



세탁비 지불



새로운 표준



운영사 일괄 매입



매일 세탁 대여



구독비 지불

세탁비 수준으로 구독이 가능한 이유: 3대 구조적 혁신

저렴한 구독료의 비밀



에너지 혁신

비용의 한계를 깨다



기술 혁신

고정비의 한계를 깨다



규모의 혁신

원가의 한계를 깨다

[에너지] 폐열 스팀 무한 공급

열에너지 100%
재활용 팩토리 보유

열에너지 재활용
기술 도입

100%

폐열 스팀에너지 무한 공급



[기술] 인력 50% 절감, 압도적 고정비 축소

▼ 50%

인력 및 고정비 절감



최신 로봇

공정 자동화



AI 설비

스마트 분류 시스템



RFID

세탁 관제 플랫폼
(세탁도 데이터화)

[규모] 120억 대기업 자본, 300개 호텔 수용 인프라

120억

대기업 자본 투입

70억

최첨단 설비 투자

20억

초기 린넨 매입으로
원가 경쟁력 확보

250~300개 중소형 호텔 수용 가능 케파 / 구독 제품 라인업 7종 완비

최첨단 자동화 설비, 린넨스토리 팩토리 내부 모습



독일 젠센 연속기+건조기 풀세트 2기



최신형 대용량 단독 세탁기



최신형 대용량 건조기



독일 젠센 피더, 아이로너 풀세트 3기



최신 자동화 컨베이어 풀라인



전제품 비닐 코팅 포장 QR 부착

린넨스토리 구독이 만드는 '4 ZERO'

0원

초도구매비

0원

재구매비

0%

세탁 품질 스트레스

0%

분실 및 재고 부족
스트레스

필요한 양만큼 쓰고 지불 → 호텔 공간 효율 극대화 및 운영 효율 달성

기존 위탁 세탁 vs 린넨스토리 구독 비교

	기존 위탁 세탁	린넨스토리 구독
공간 활용	호텔 내 창고 공간 낭비	호텔 공간 효율 극대화
비용 지불	고정비 + 알파 발생	사용한 만큼만 지불
품질 수준	복불복 세탁 품질	관광호텔 수준의 균등 품질
제약 사항	자유로운 커스텀 가능	우리 호텔 로고 사용 불가 / 고무줄 시트 렌탈 불가



호텔에서 린넨 훼손, 도난 분실 시 배상은?

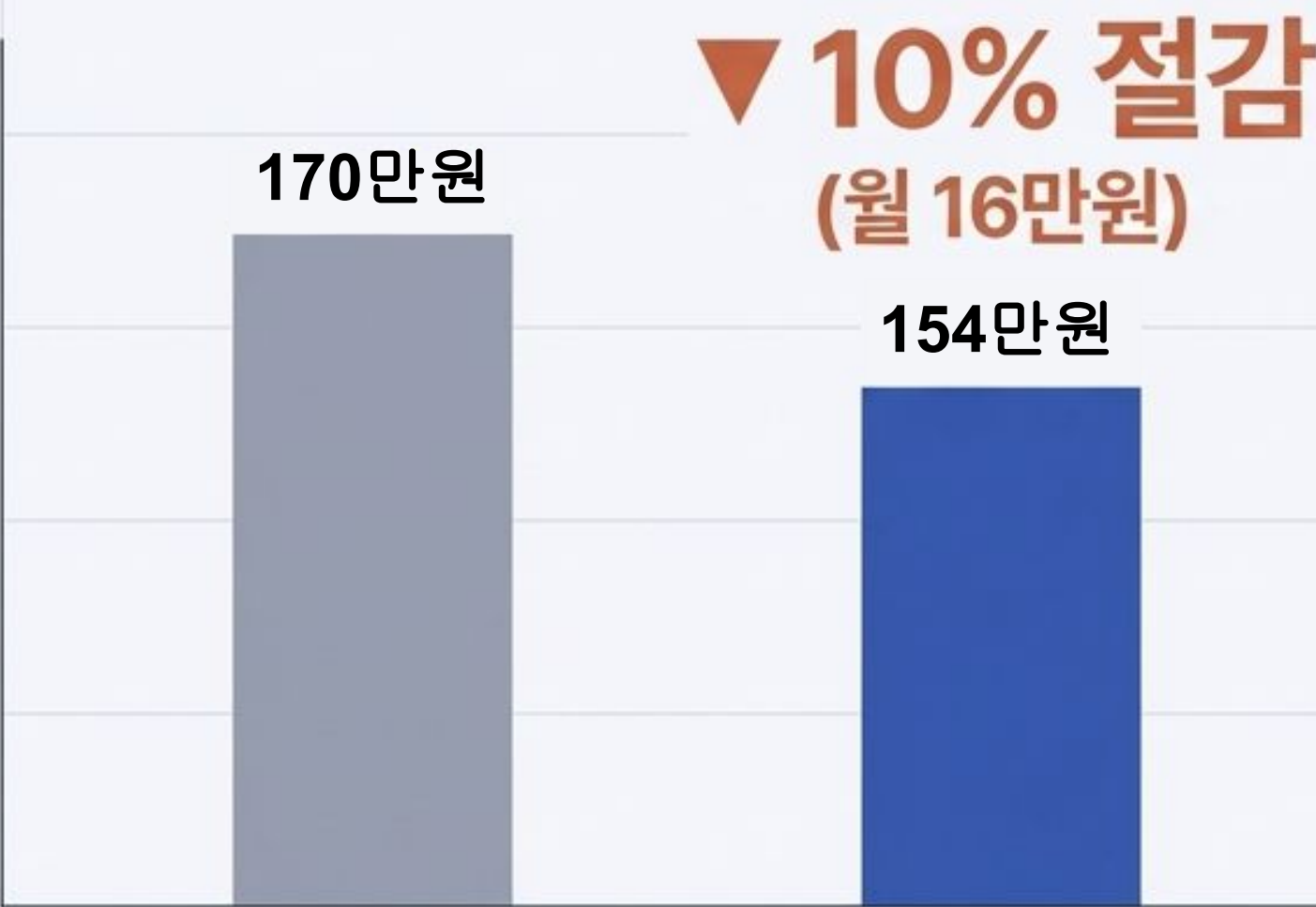
- ✓ 손망 기준, 30일 간 RFID칩 미인식 제품 해당
- ✓ 전체 초도 납품 수량 중 3%는 손망 면책
(예, 1,000장 납품 시 30장은 면책)
- ✓ 이후 손망 한 제품당 '구독비 X 10배' 매월 정산 시 청구
(예, 시트 1장 650원*10배=6,500원 청구)

“매월 손망 제품 수량은 투명하게 처리합니다.”

[구독 시뮬레이션] 매월 세탁비가 줄어듭니다

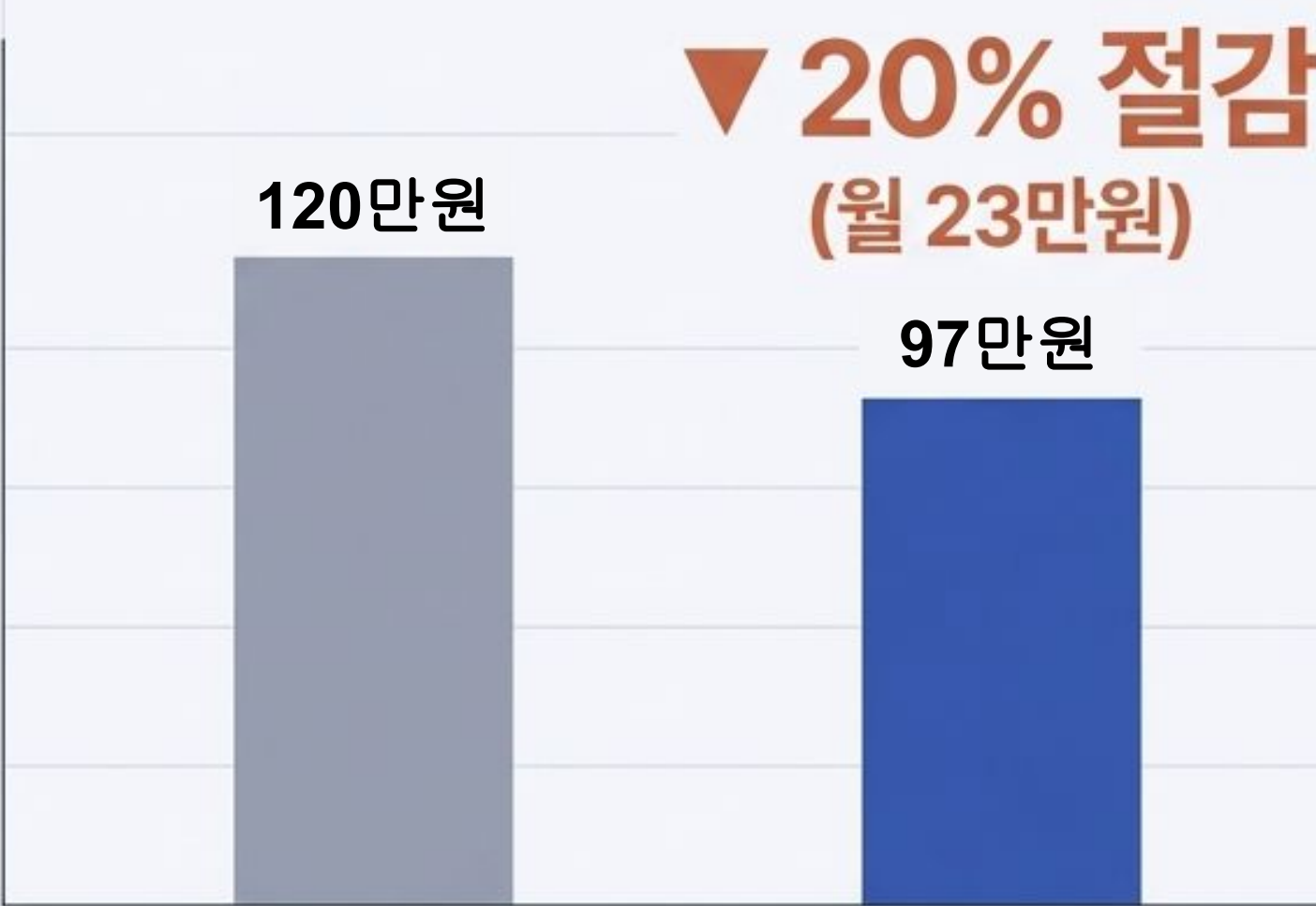
서울 마포 W 호스텔

2026년 2월 물량 기준 (침대시트 620, 이불커버 630, 베개커버 885, 발매트 445)



서울 홍대 N 호스텔

15실 / 일 청소 8실 / 객실당 구독료 3,000원 / 1일 29,000원



[구독 시뮬레이션] 비용 증가 없이 스트레스만 없앱니다

원주 T 비즈니스 호텔

40실 / 일 청소 33실 / 객실당 3,700원 / 1일 116,000원

비용 유지,
스트레스 제로



경기 하남 Y 호텔

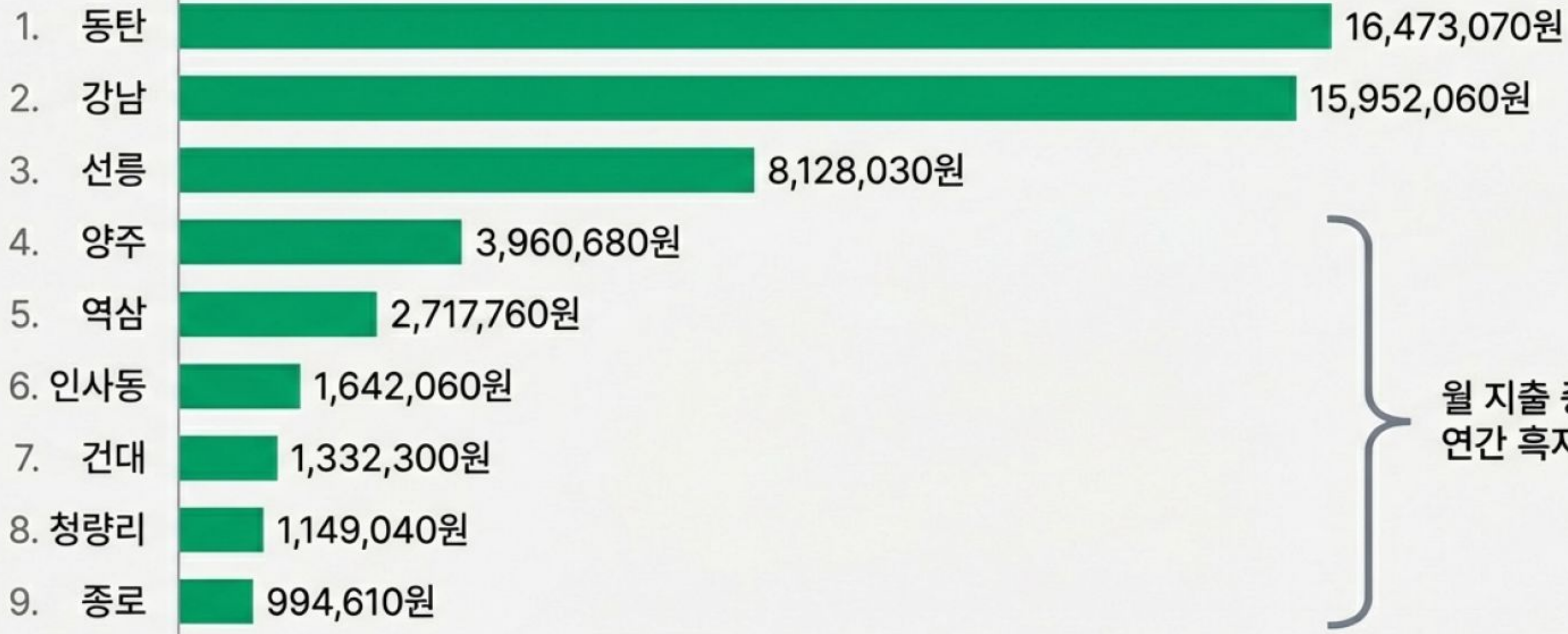
21실 / 일 청소 18실 / 객실당 3,100원 / 1일 45,000원

월 20만원으로
모든 재고 스트레스 해결



종합 분석: 9개 호텔 연간 예상 절감액 순위

연평균 절감액 580만원 (린넨 재구매비 포함, 기존 세탁비 대비)



월 지출이 증가하는 호텔(4위~9위)을 포함하여,
분석 대상 전 지점이 '연간 흑자' 구조로 전환됩니다.

재무 및 운영 진단: 소유 모델 vs 구독 모델

	직접 구매 + 위탁 세탁	스마트 린넨 구독
초기 투자 (CapEx)	35실 기준 3,000만원 (High) ✕	450만원 (Low, 75% 절감) ✓
연간 유지비 (OpEx)	세탁비 + 잦은 재구매비 누수 ✕	연평균 580만원 절감 (재구매비 포함) ✓
자산 감가상각	100% 호텔 부담 (손실) ✕	부담 없음 (구독 서비스에 포함) ✓
운영 리스크	세탁 품질 저하, 재고 부족 리스크 ✕	항상 최상의 퀄리티 유지 및 즉각적 교체 ✓

호텔 린넨의 품격: 표준 구독 스펙 가이드

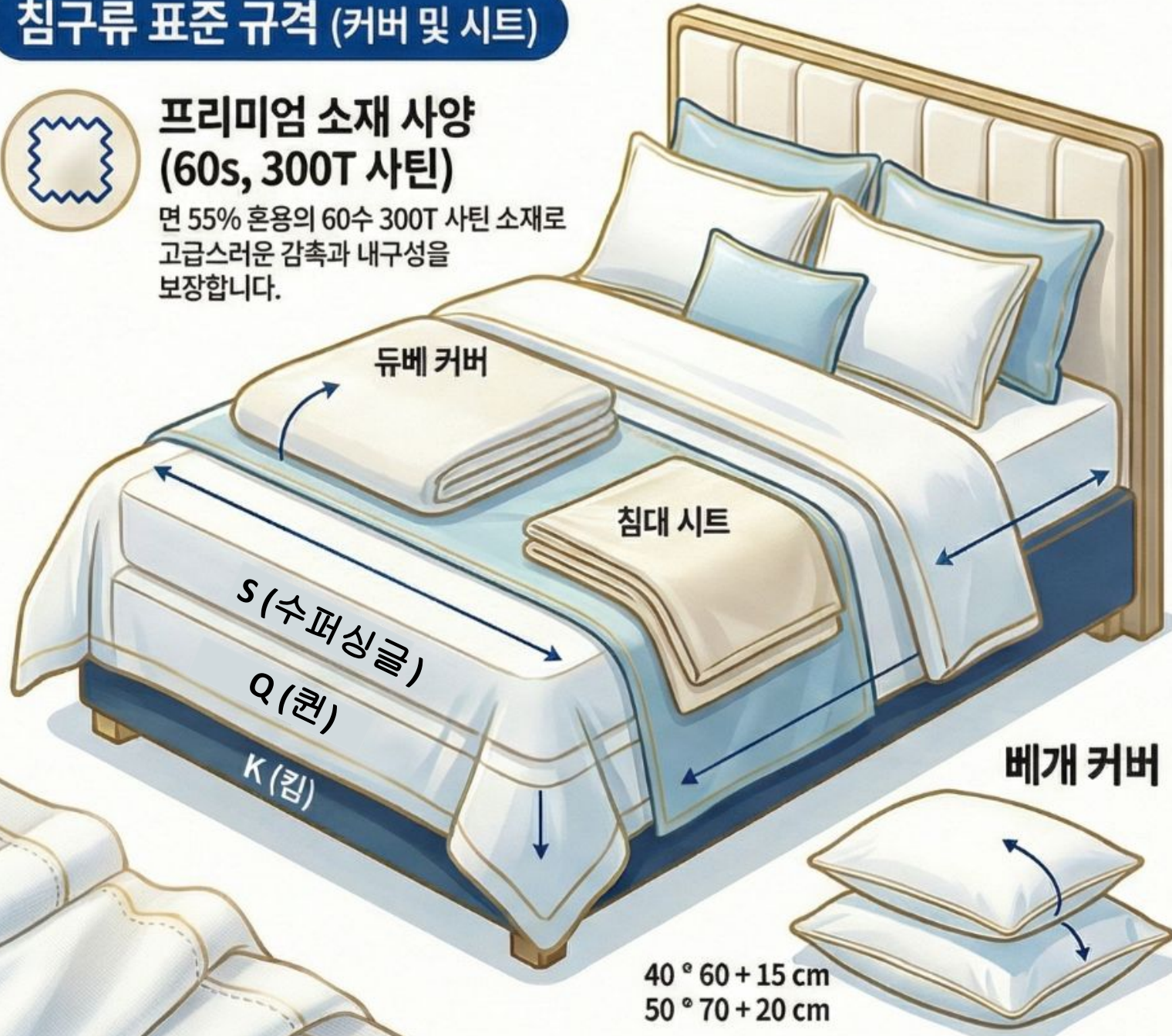
국내 호텔 시장의 린넨 표준화를 위해 매트리스 규격에 맞춘 최적의 제품 사양 정보를 제공합니다.

침구류 표준 규격 (커버 및 시트)



**프리미엄 소재 사양
(60s, 300T 사틴)**

면 55% 혼용의 60수 300T 사틴 소재로
고급스러운 감촉과 내구성을
보장합니다.



40° 60 + 15 cm
50° 70 + 20 cm

타올 및 가운류 표준 사양

용도별 고중량 고품질 설계



호텔급 흡수력과 볼륨감을 제공합니다.



기모노 타입 와플 가운

면과 폴리 혼용 소재의 와플
조직으로 가볍고 쾌적한
착용감을 강조합니다.



견고한 조직감 (16s/21s)

잘은 세탁에도 형태를 유지합니다.



타올 16수



발매트 21수

린넨 구독 상품 표준화 마스터 스펙 보드

[A. 커버류]	[B. 타올류]
공통 소재 : 면 55% / 60수 / 300T	페이스타올 : 16수 / 180g
침대 시트 : 싱글, 퀸, 킹	바스타올 : 16수 / 420g
이불 커버 : 싱글, 퀸, 킹	발매트 : 21수 / 260g
베개 커버 : 중형, 대형	가운 : 와플 기모노 타입

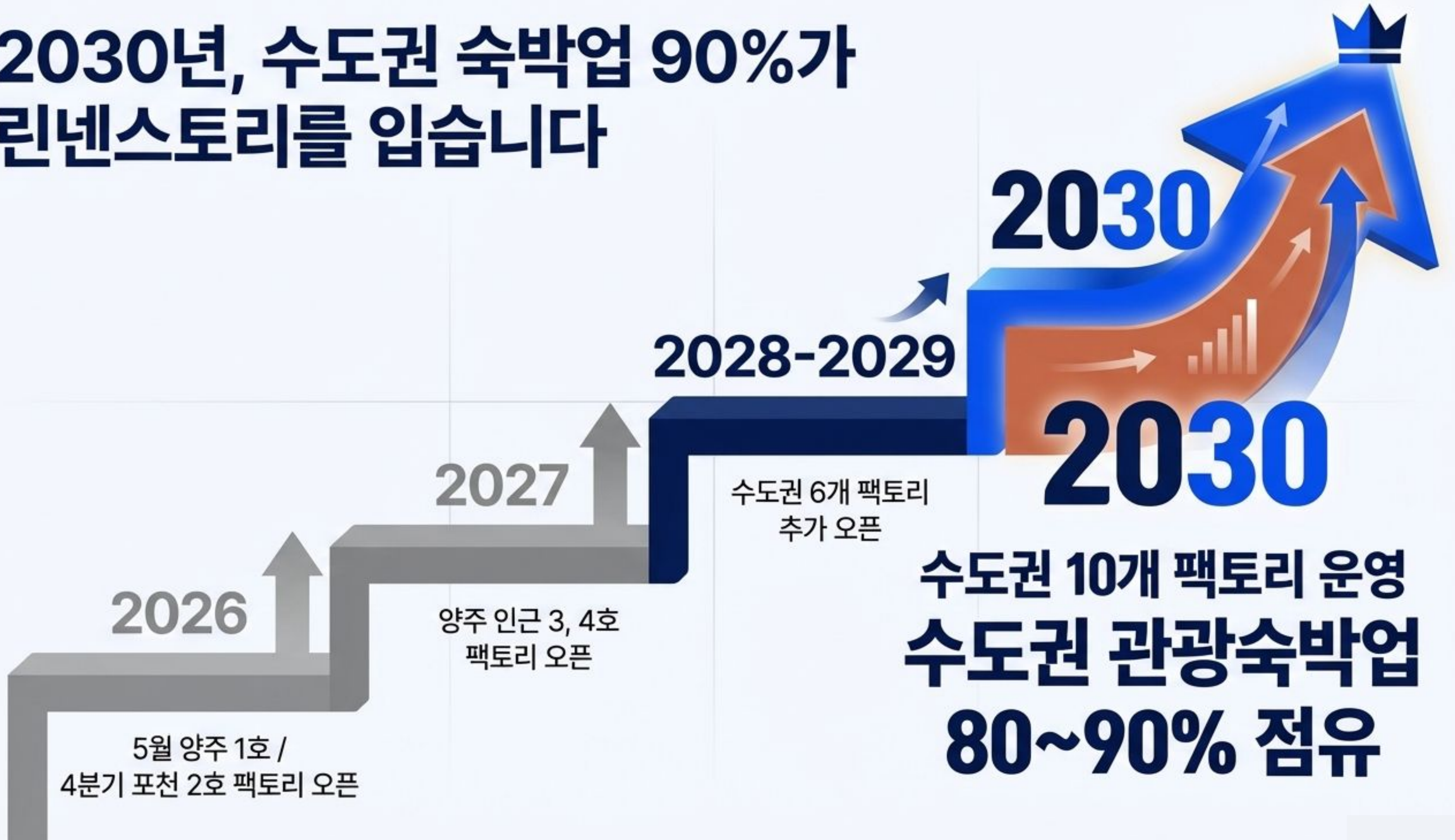
소규모 호텔도 구독이 가능할까?



객실 수가 아닌,
배차 코스가 핵심입니다.

기존 배송 경로 내에 위치한다면, 규모와 무관하게
린넨스토리 구독 서비스 혜택을 누리실 수 있습니다.

2030년, 수도권 숙박업 90%가 린넨스토리를 입습니다



린넨은 더 이상 '자산'이 아닌 '서비스'입니다.

B2B 린넨 관리의 새로운 트렌드, 지금 린넨스토리와 시작하세요.



린넨 직접 관리는 눈에 보이지 않는 막대한 매몰 비용을 발생시킵니다. 린넨스토리는 이 무거운 짐을 가벼운 구독 모델로 전환합니다.

B2B 세탁의 새로운 트렌드, 지금 시작하세요

린넨스토리 영업총판 법인
호펙스원 (Hopexone)

031-286-0927

www.hopexone.com
contact@hopexone.com

HOPEX ONE = Hospitality OPEX All-in-One

“호텔 운영비를 한 번에 해결해주는 통합 솔루션”